

# PWYLLGOR CYNLLUNIO

(O BELL TRWY TEAMS)

Aelodau'n bresennol:

Dydd Mawrth, 10 Awst 2021

**Cadeirydd:** Aelod S.Paddison

**Is-gadeirydd:** Aelod S.Pursey

**Cynghorydd:** S.K.Hunt, A.N.Woolcock, S.Renkes,  
M.Protheroe, R.L.Taylor a/ac C.Williams

**Aelodau Lleol:** Aelod N.T.Hunt (Aberavon) a/ac S.Lynch  
(Aberavon)

**Swyddogion yn bresennol:** C.Morris, R.MacGregor, J.Griffiths, R.Borthwick,  
M.Fury a/ac T.Davies

---

## 1. DATGANIADAU O FUDDIANNAU

Gwnaeth yr aelod canlynol ddatganiad o fudd ar ddechrau'r cyfarfod:

|                       |   |
|-----------------------|---|
| Y Cynghorydd S Renkes | Parthed: Cais Cynllunio Rhif P2021/0406, gan mai hi yw'r Aelod Ward Lleol a alwodd y cais i'r Pwyllgor Cynllunio. Nid oedd o'r farn bod ei fudd yn niweidiol felly roedd yn gallu pleidleisio a siarad. |
|-----------------------|---|

## 2. COFNODION Y CYFARFOD BLAENOROL

**PENDERFYNWYD:** Gohirio cofnodion y cyfarfodydd blaenorol a gynhaliwyd ar 20 Gorffennaf a 27 Gorffennaf, 2021, i'w hystyried mewn cyfarfod yn y dyfodol.

3. **TAFLEN DDIWYGIADAU**

Sylwer: Dosbarthwyd taflen ddiwygio mewn perthynas â chais rhif P2021/0406 cyn y cyfarfod, a rhoddodd y Cadeirydd amser digonol i'r aelodau ei darllen, mewn perthynas ag eitemau'r cais ar yr agenda a gyhoeddwyd, rhoddodd y Cadeirydd ganiatâd i'w dosbarthu/hystyried yn ystod y cyfarfod heddiw, oherwydd y rhesymau a'r sefyllfa benodol lle nad oedd am ohirio unrhyw geisiadau ac i sicrhau y gall aelodau ystyried yr holl wybodaeth berthnasol ychwanegol cyn gwneud unrhyw benderfyniad yn ystod y cyfarfod.

4. **CAIS RHIF. P2021/0406 - 3 FERNFIELD, BAGLAN**

Gwnaeth swyddogion gyflwyniad i'r Pwyllgor Cynllunio ar y cais hwn (Cynnydd yn uchder crib y byngalo presennol i ddarparu llety yn y to, estyniadau cefn deulawr ynghyd â garej drwy'r ystlyslun â theras ar y to, a gwaith cynnal cysylltiedig yn Bayview, 3 Fernfield, Baglan, SA12 8AL.) fel y manylir yn yr adroddiad a ddosbarthwyd.

Gwnaed sylwadau gan siaradwr cofrestredig, a gweithredodd asiant yr ymgeisydd ei hawl i ymateb.

**PENDERFYNWYD:** Yn unol ag argymhellion y swyddogion, a'r amodau a nodir yn yr adroddiad a ddosbarthwyd, yn ogystal â'r diwygiadau sydd wedi'u cynnwys yn y Daflen Ddiwygio, y dylid cymeradwyo Cais Rhif. P2021/0406.

5. **CAIS RHIF. P2021/0567 - 4 STRYD DALRYMPLE, ABERAFAN**

**RESOLVED:** That Application No. P2021/0567, be deferred for consideration at a future meeting.

6. **GWNEUD CAIS AM YMWELIAD(AU) SAFLE GAN Y CEISIADAU A GYFLWYNWYD**

**PENDERFYNWYD:** Gohirio Cais Rhif P2021/0567, i'w ystyried mewn cyfarfod yn y dyfodol.

**CADEIRYDD**